

ARGITZEKO OHARRAK / NOTAS ACLARATORIAS
 1. Plano honen karriak eta egutia aplikatzen diren eremurik "Arabaako Hiru Planingintzen Normalizaziorako Sistemak" oro har sorturiko guztiak barne hartzen ditu. Aurrekoetako P4 plano serie honetan marrazturik eta etiketatutako azalpen direnak bakarrik daude planingintza-tresna honetan.
 1. La relación de las subzonas enumeradas en la cartilla de este plano comprende todas las ideas, con carácter general, por el "Sistema de Normalización del Planeamiento Urbanístico de Álava". De las anteriores, en el presente instrumento de planeamiento sólo existen las que aparecen dibujadas y etiquetadas en esta serie de planos P4.

HIRI LURZORUA ETA LURZORU URBANIZAGARRIA / SUELO URBANO Y URBANIZABLE
 Hiri lurzoria: Hiri lurzoria urbanizagarria
 Suelo urbano: Suelo urbanizable sectorizado
 Sectorizatu gabeko lurzoru urbanizagarria: Suelo urbanizable no sectorizado
 Urbanizazio bidez finkatu gabeko hiri-lurzoria E.U. an: Urbanizazio bidez finkatu gabeko lurzoru urbanizagarria
 Suelo urbano no consolidado por la urbanización en U.E.

BITZITEGITARAKO AZPIZONA PRIBATUAK / SUBZONAS PRIVADAS RESIDENCIALES
 a1 Antzinako hiriar kokalekuak / Asentamientos antiguos urbanos
 a2 Antzinako landa kokalekuak / Asentamientos antiguos rurales
 a3 Zabalguine / Ensanche
 a4 Erakuntza irekia / Edificios abiertos
 a51 Garapen baxuko irekia / Abierta de bajo desarrollo
 a52 Familia baxuko atakia / Unifamiliar adosada
 a61 Unifamiliar / Unifamiliar
 a62 Bi bizitzako / Bifamiliar

INDUSTRIARAKO AZPIZONA PRIBATUAK / SUBZONAS PRIVADAS INDUSTRIALES
 b1 Komunik / Común
 b2 Berezia / Especial
 b3 Parke teknologiko / Parque tecnológico
 b11 Intentsiboa / Intensiva
 b12 Isolatu / Aislada

HIRUGARREN SEKTOREKO ERABILERAKO AZPIZONAK / SUBZONAS DE USO TERCIARIO
 c1 Komunik / Comunes
 c21 Merkataritza komuna / Comercios comunes
 c22 Azalera handietako merkataritza / Comerciales de grandes superficies
 c3 Ostalaritza / Hostelería
 c4 Bulegoak / Oficinas
 c5 Enpresa parkeak / Parques empresariales

KOMUNITATE EKIPAMENDUTARAKO AZPIZONA / SUBZONAS DE EQUIPAMIENTO COMUNITARIO
 d Pribatuak / Privadas
 g Publikoak / Públicas
 5 Kiroltetakoa / Deportivo
 6 Osasunetako / Sanitario
 7 Garapen soziala / Servicios sociales
 8 Zerbitzu publikoak / Servicios públicos
 9 Erlijioa / Religioso
 10 Erakundeak / Institucional

KOMUNIKAZIOTARAKO AZPIZONA PUBLIKOAK / SUBZONAS PUBLICAS DE COMUNICACIONES
 e11 Errepideak / Carreteras
 e12 Kaleak / Calles
 e13 Aparkalekuak / Aparcamientos
 e21 Oinezkoentzakoak / Peatonales
 e22 Oinezkoentzako tolerantziadunak / Peatonales con tolerancia
 e3 Trembe komunikazioak / Comunicaciones ferroviarias

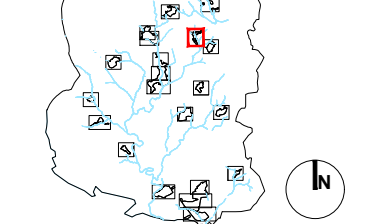
ESPASIO LIBRETARAKO AZPIZONA PUBLIKOAK / SUBZONAS PUBLICAS DE ESPACIOS LIBRES
 f11 Parkeak eta lorategiak / Parques y jardines
 f12 Haurrentzako jolaslekukoak / Áreas de juego de niños
 f13 Plazak eta oinezkoentzako eremuak / Plazas y áreas opezoentzako
 f14 Ezpandak eta ertzeak / Taludes y espacios de borde

ZERBITZU AZPIGINTZATARAKO AZPIZONAK / SUBZONAS DE INFRAESTRUCTURAS DE SERVICIOS
 h1 Ur hornitza / Abastecimiento de agua
 h2 Ur-saneamendua / Saneamiento de agua
 h3 Elektrizitatearen ekoizpena eta hornitzea / Producción y suministro de energía eléctrica
 h4 Handiak, gas, telefono, beste batzuk... / Residuos, gas, teleco, otras...

AZALEKO JABARI PUBLIKO HIDRAULIKOTARAKO AZPIZONAK / SUBZONAS DE DOMINIO PUBLICO HIDRAULICO SUPERFICIAL
 i Herri jabari hidraulikoak / Dominio público hidráulico

BESTE ZEGAZTAPENAK / OTRAS DETERMINACIONES
 Balintza berezipean dauden eraikin eta lurraldiak / Edificios y parcelas sometidos a condiciones específicas
 Antolamenduz kanpo / Planingintzarekin bat ez dutarrak / Fuera de ordenación / Disconforme con el planeamiento
 Lursailaren lerrotadura berria / Nueva alineación de parcela
 Gerorako antolaketaren eremuak / Ámbitos de ordenación remitida

PLANO P46A



Plan General de Ordenación Urbana | Hiri Antolamenduaren Plan Orokorra
 P.G.O.U. de ZIGOITIA - ZIGOITI ko H.A.P.O.
 AYUNTAMIENTO DE ZIGOITIA (ÁLAVA) | ZIGOTIKO UDAL (ÁLAVA)
 Pasaia: ACOSTA / OKOIZTA | KALIFIKAZIO XEHATUA
 ACOSTA / OKOIZTA | CALIFICACIÓN PORMENORIZADA
 1:1000 | 03/2023
 José María Valdivia / Itaskun Arazgintza